CONSTRUCTIONS MORIN

Haute-Rive

5 1/2

MODERNE AU COEUR DE LA VILLE

tranquilité et quiétude

8 unités

APPARTEMENTS DE QUALITÉ SUPÉRIEUR

VOTRE APPARTEMENT

4 NIVEAUX - 8 UNITÉS

CARACTÉRISTIQUES :

- Construction de qualité supérieure ;
- Cuisine avec îlot ;
- Fenestration triple verre ;
- Isolation supérieure ;
- Thermopompe haute efficacité ;
- Échangeur d'air récupérateur de chaleur ;
- Comptoirs de quartz ;
- Internet haute vitesse ;
- Surveillance par caméras ;
- Grand balcon sans voisin arrière ;
- Cabanon individuel

LE SECTEUR :

- À 20 minutes de Sherbrooke ;
- Près de l'école primaire du Parchemin ;
- À proximité du Parc des Deux Rivières ;
- Quartier résidentiel paisible.

ADRESSE :

125, rue Haute-Rive
East Angus (Qc)

QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION
FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

819 847-0006

info@constructionmorin.com

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

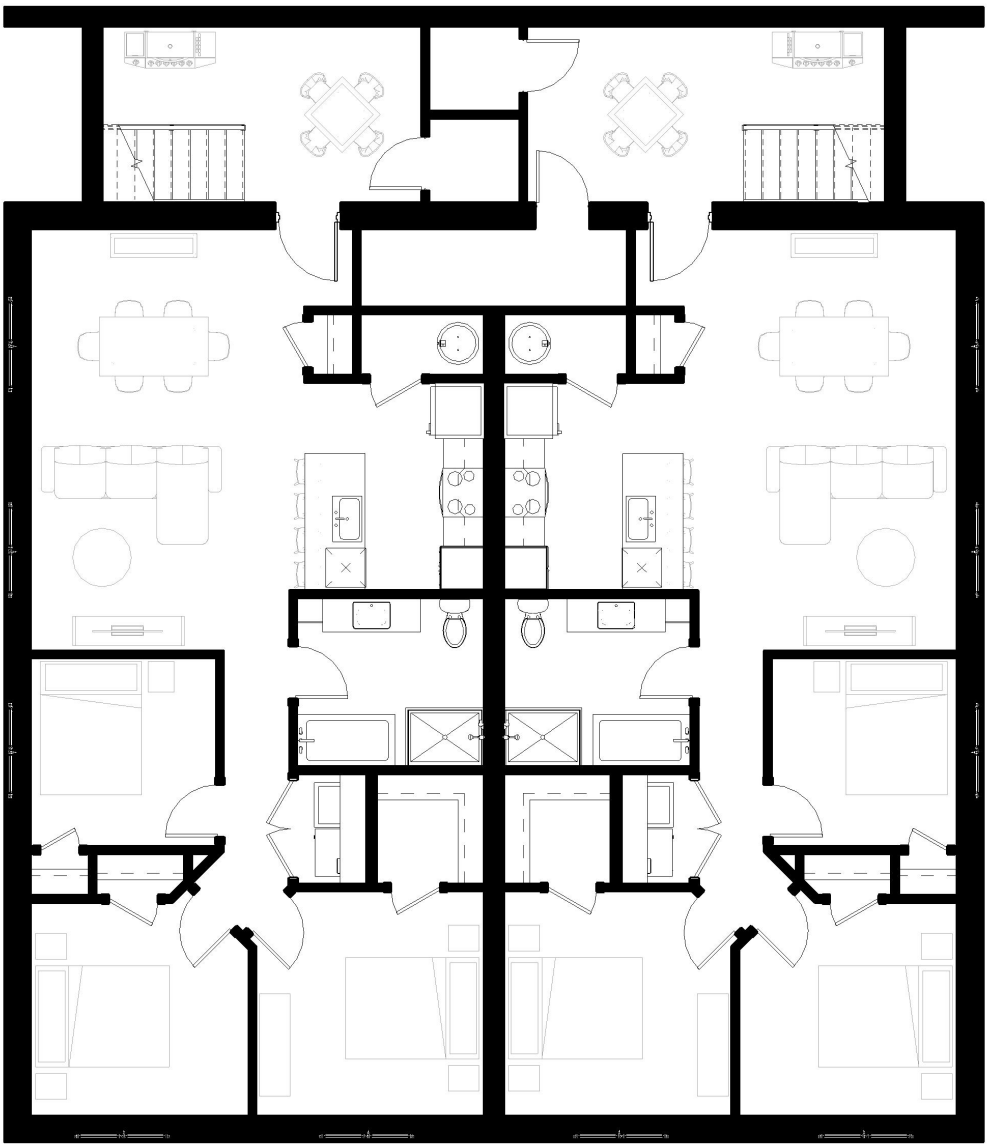
RBQ : 5704-1626-01

NIVEAU 0

DEMI SOUS-SOL

UNITÉ 101

UNITÉ 102



QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION
FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

819 847-0006

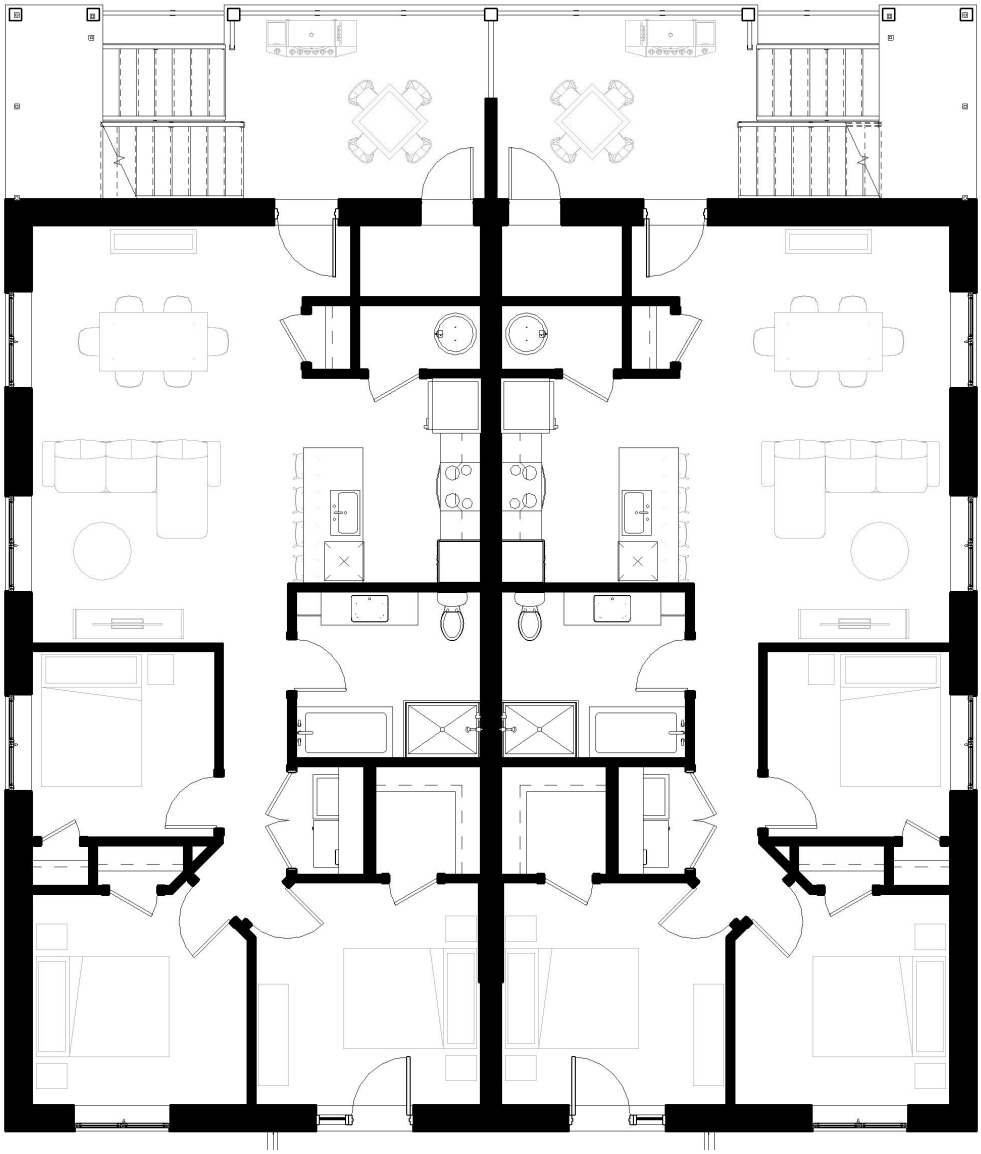
info@constructionmorin.com

NIVEAU 1

REZ-DE-CHAUSSÉE

UNITÉ 201

UNITÉ 202



QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION
FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

819 847-0006

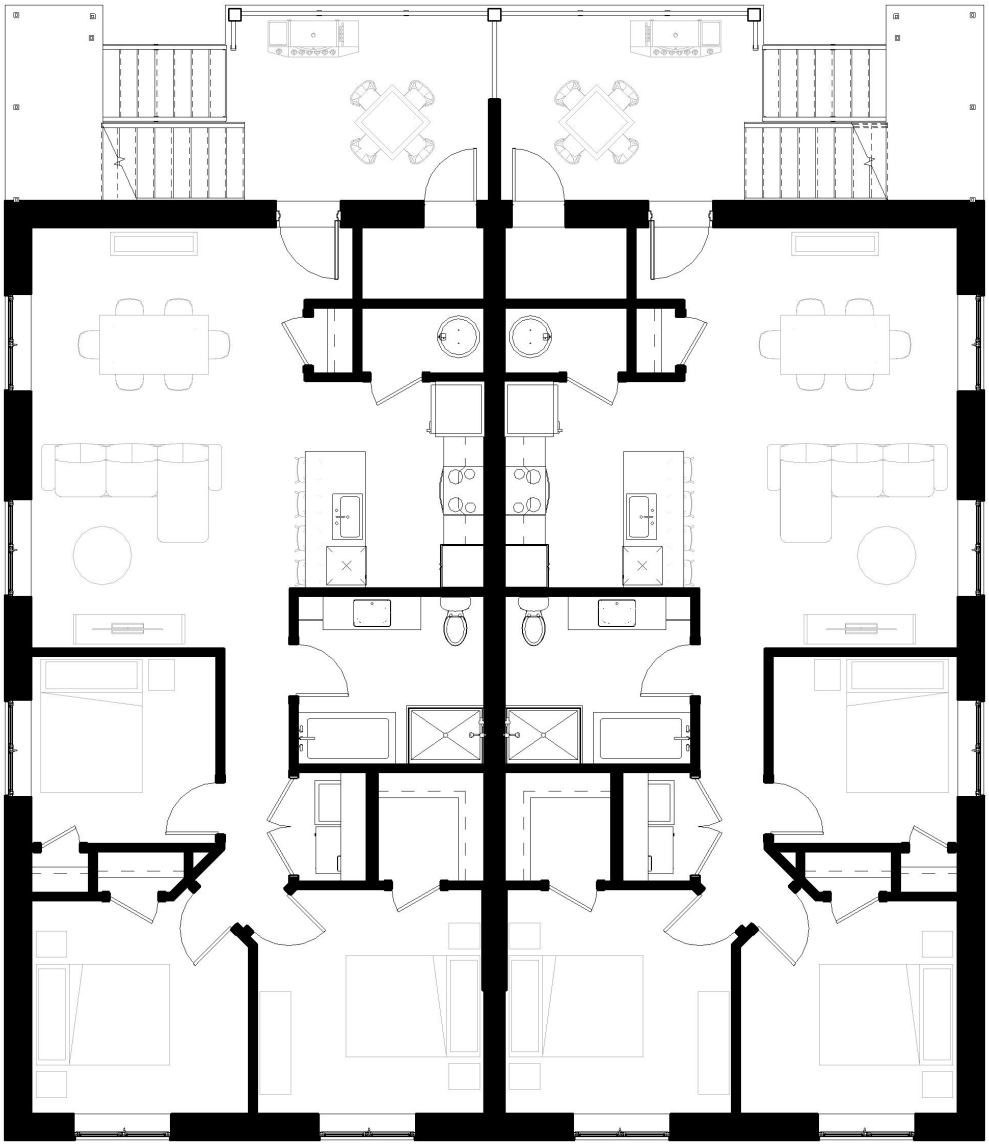
info@constructionmorin.com

NIVEAU 2

ÉTAGE 2

UNITÉ 301

UNITÉ 302



QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION
FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

819 847-0006

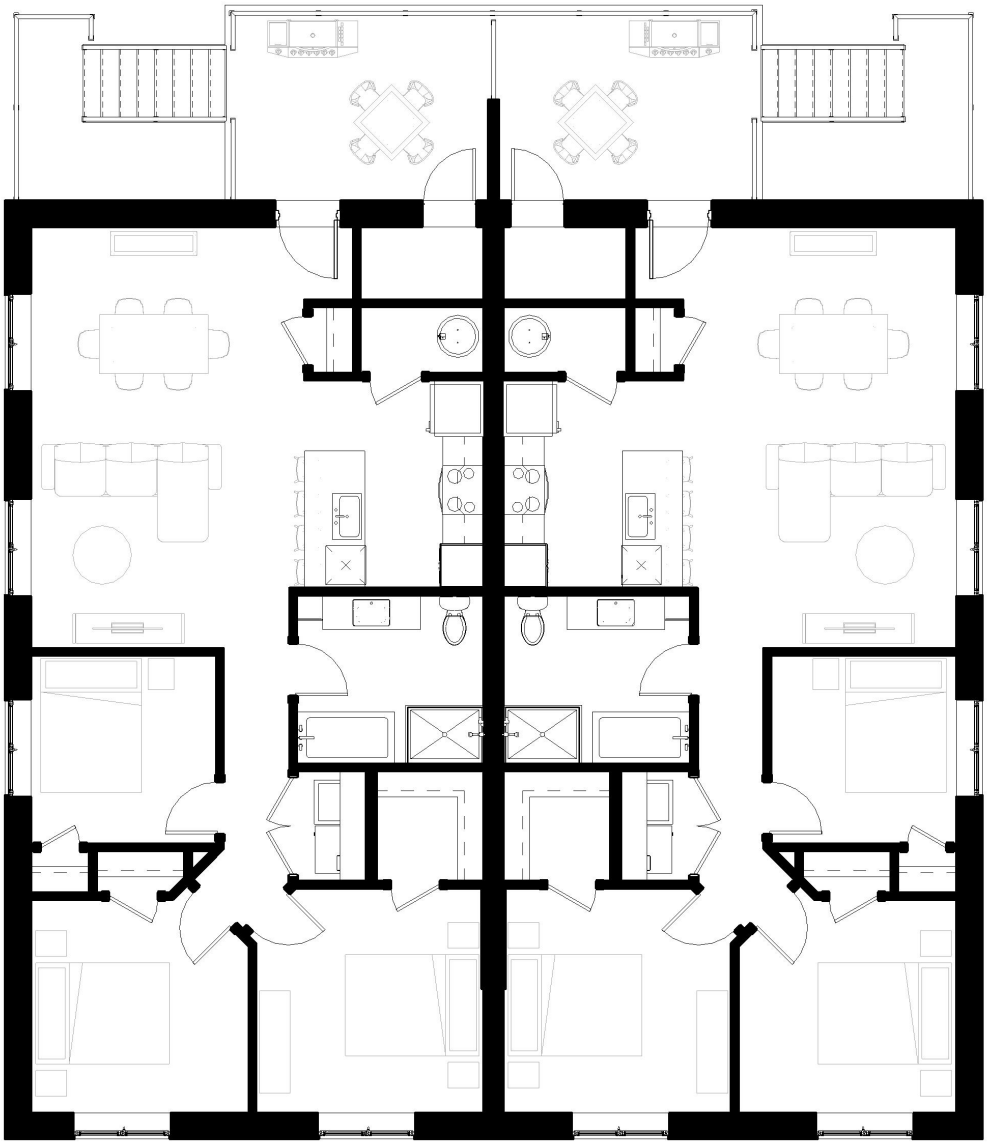
info@constructionmorin.com

NIVEAU 3

ÉTAGE 3

UNITÉ 401

UNITÉ 402



QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION
FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

819 847-0006

info@constructionmorin.com

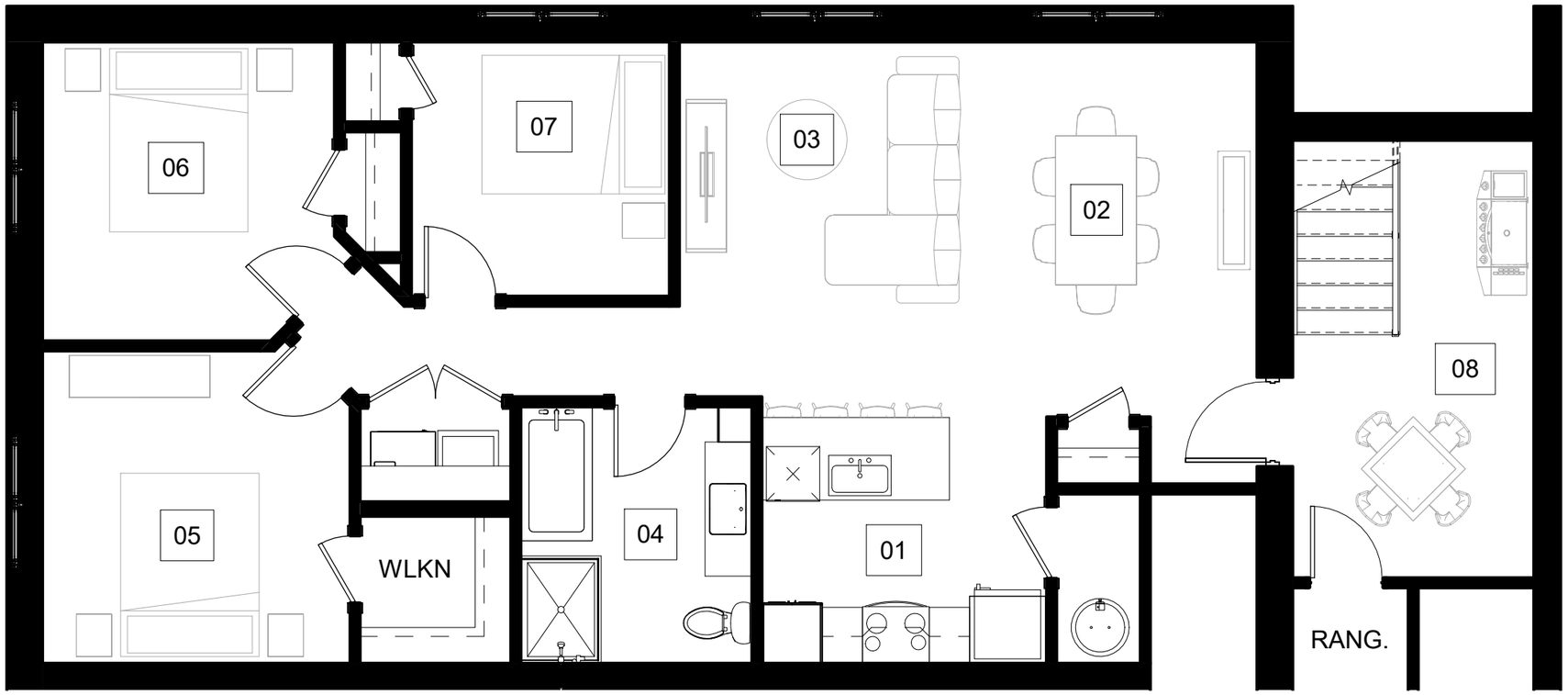
CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 101

(5 1/2) NIVEAU 0

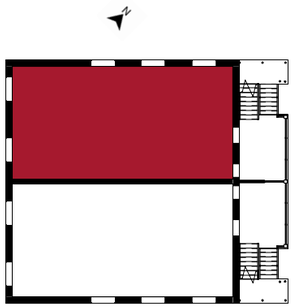


SUPERFICIES :

LOGEMENT 1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (9'-0" X 9'-0") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 102

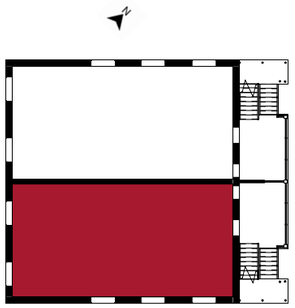
(5 1/2) NIVEAU 0

SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (9'-0" X 9'-0") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

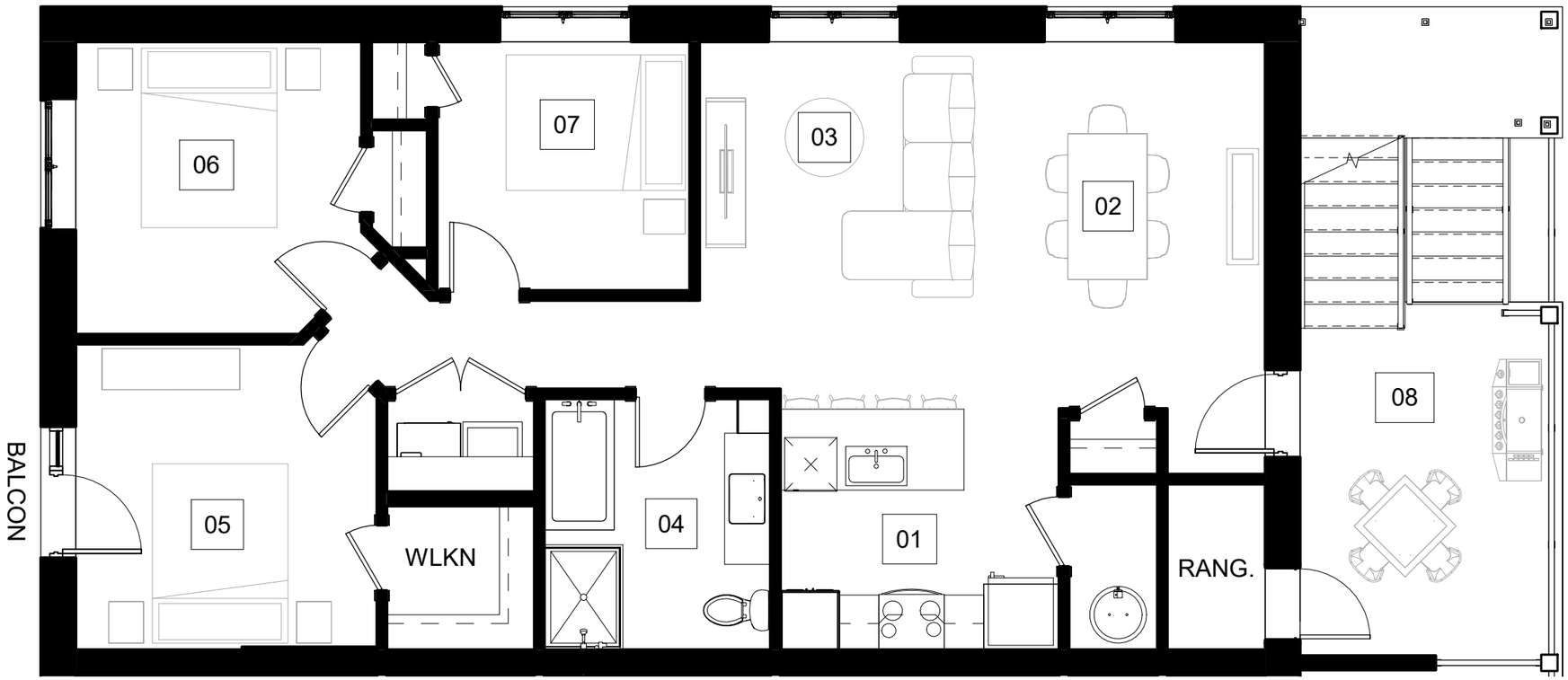
CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 201

(5 1/2) NIVEAU 1

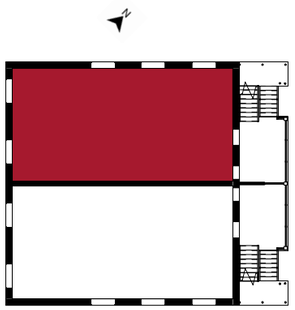


SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 202

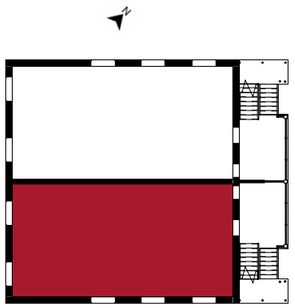
(5 1/2) NIVEAU 1

SUPERFICIES :

LOGEMENT 1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

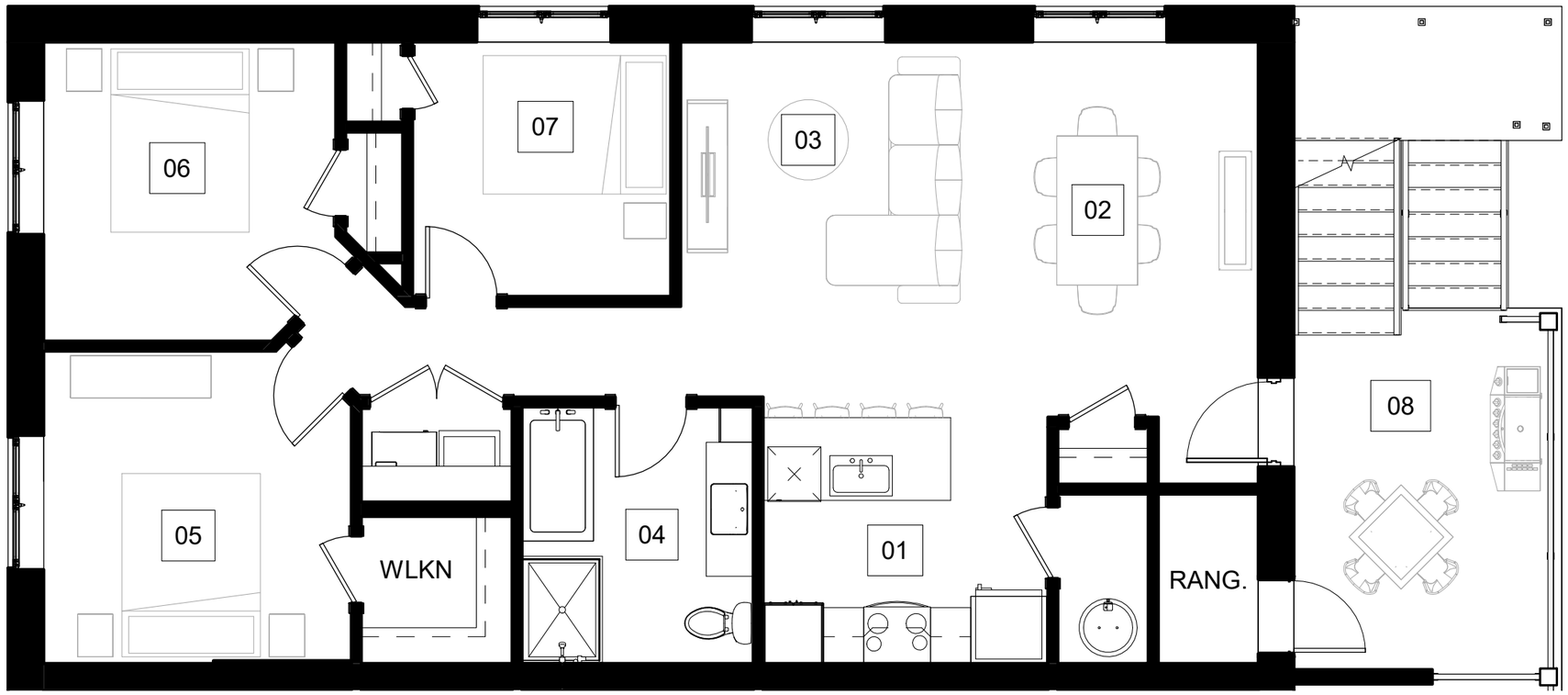
CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 301

(5 1/2) NIVEAU 2

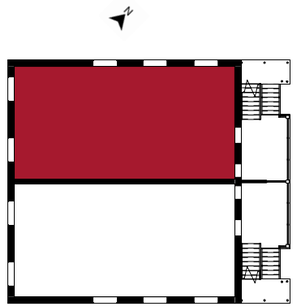


SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

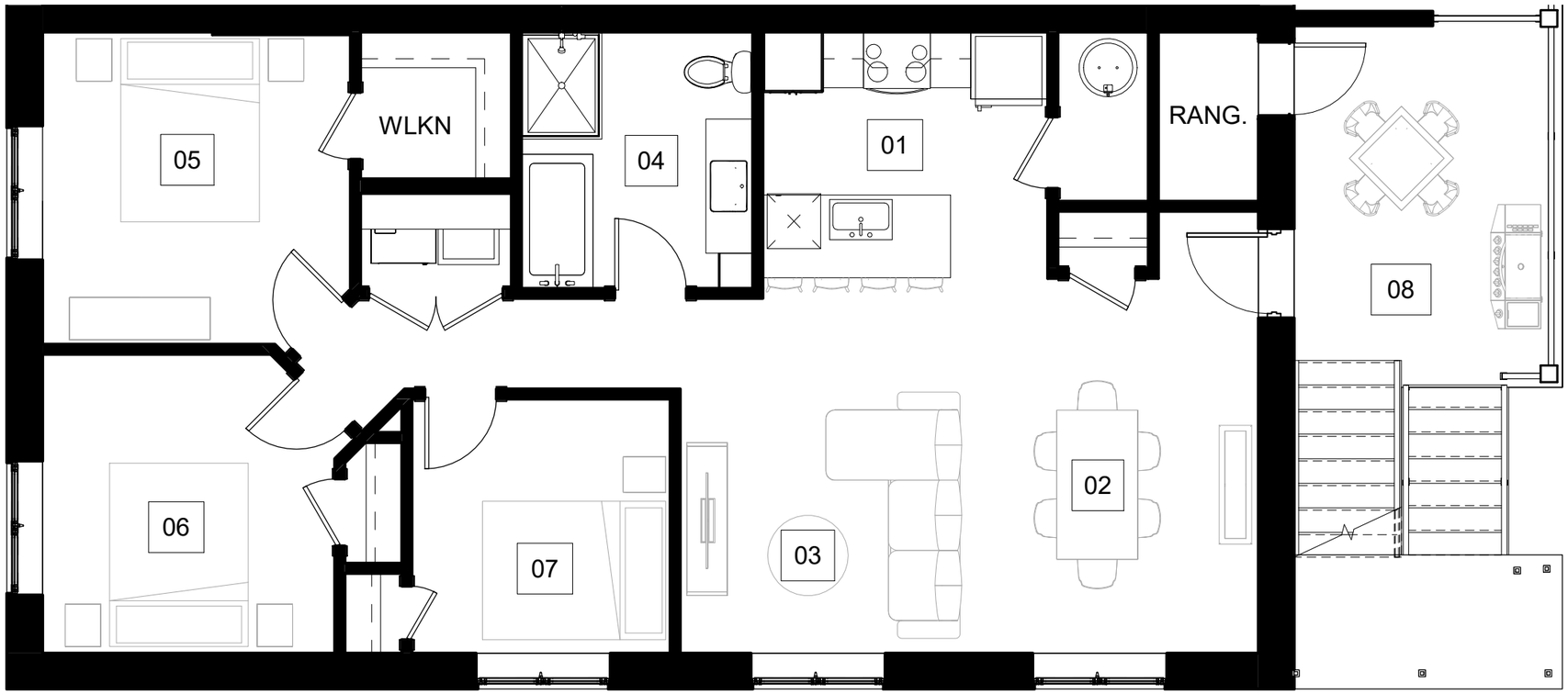
CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 302

(5 1/2) NIVEAU 2

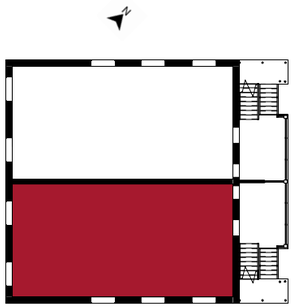


SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

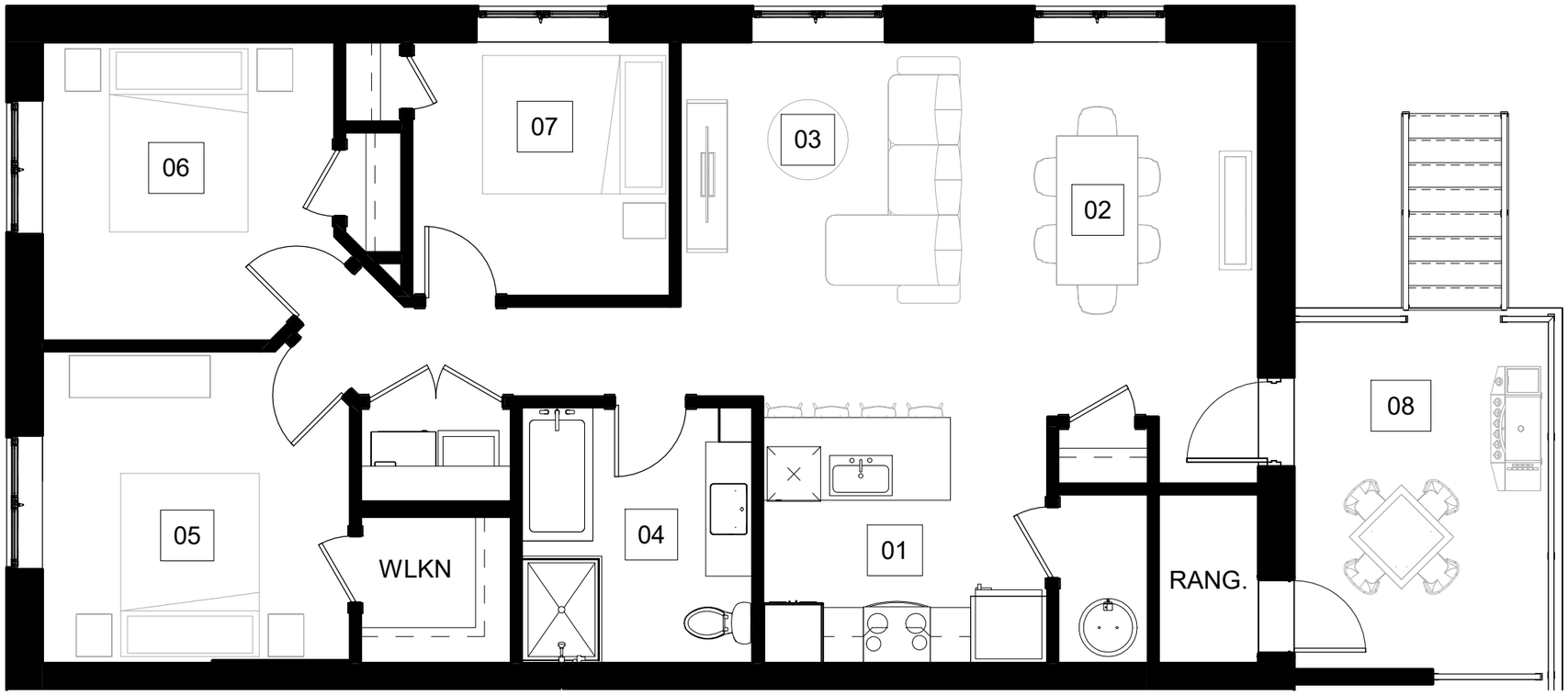
CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 401

(5 1/2) NIVEAU 3

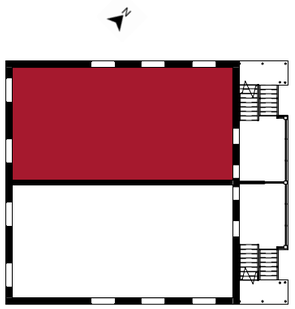


SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

CONSTRUCTIONS MORIN

125 RUE HAUTE-RIVE, EAST ANGUS (QC)

Haute-Rive

UNITÉ 402

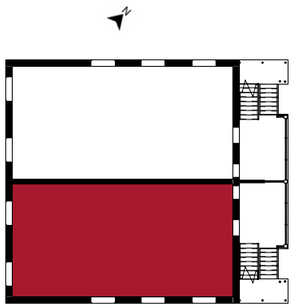
(5 1/2) NIVEAU 3

SUPERFICIES :

LOGEMENT	1 200 pi^2 (111.5 m^2)

01	**CUISINE** : (10'-8" X 10'-0") KITCHEN
02	**SALLE À MANGER** : (11'-0" X 14'-0") DINING ROOM
03	**SALON** : (10'-6" X 14'-0") LIVING ROOM
04	**SALLE DE BAIN** : (8'-8" X 9'-7") BATHROOM
05	**CHAMBRE PRINC.** : (11'-6" X 11'-8") ROOM
06	**CHAMBRE** : (11'-0" X 11'-2") ROOM
07	**CHAMBRE** : (9'-8" X 9'-6") ROOM
08	**BALCON** : (10'-0" X 13'-9") BALCONY

FACADE SUR RUE



Les dimensions, superficies, caractéristiques, détails et matériaux des aires et des pièces sont approximatifs. Ils sont sujets à des modifications sans préavis. Le mobilier indiqué dans les plans est à titre indicatif seulement. La superficie brute est calculée en incluant la moitié des murs mitoyens ainsi que les murs extérieurs et du corridor au complet.

CONSTRUCTIONSMORIN.COM

UNE ÉQUIPE DÉDIÉE À VOTRE
TRANQUILITÉ D'ESPRIT

QUALITÉ, EXPERTISE ET PASSION FONT NOTRE DIFFÉRENCE!

CONSTRUCTIONS
MORIN